



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



Nr: _308_/04.01.2024

MINUTA

dezbaterei publice a Planului Urbanistic Zonal având ca obiectiv de investiții (funcțiunea)
“P.U.Z. – CONSTRUIRE DOUĂ IMOBILE LOCUINȚE COLECTIVE
Ds+P+3E+M, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI BRANȘAMENTE”, T28, P116/2, P116/3,
LOT 1/1, ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

În data de 04.01.2024 la ora 11⁰⁰, în incinta Casei de Cultură ”Mihai Eminescu” Bragadiru, Ilfov, s-a organizat dezbaterea publică cu nr. 66572 din 04.12.2023 a Planului Urbanistic Zonal având ca obiectivul de investiții “P.U.Z. – CONSTRUIRE DOUĂ IMOBILE LOCUINȚE COLECTIVE Ds+P+3E+M, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI BRANȘAMENTE”, T28, P116/2, P116/3, LOT 1/1, ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV.

La dezbaterea publică din data de 04.01.2024 au participat: proiectantul propunerii dezvoltării urbanistice - domnul arhitect [redacted] din partea Primăriei Orașului Bragadiru, județul Ilfov – consilier [redacted] și consilier [redacted]

[redacted] din cadrul Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, iar din partea societății civile un număr de 4 (patru) cetățeni : doamna [redacted] doamna [redacted] doamna [redacted] și domnul [redacted] și au fost înregistrate un număr de 8 (opt) sesizări depuse până la data de 02.01.2023 pe e-mail instituției noastre conform anunțului de dezbatere publică și înregistrate ulterior.

În cadrul dezbaterei publice din data de 04.01.2024, prima persoana care a luat cuvântul a fost doamna [redacted] susținându-și punctul de vedere cu privire la propunerea urbanistică realizată prin P.U.Z. și motivul prezenței dumneaei în cadrul întâlnirii, astfel că doamna [redacted] împreună cu doamna [redacted] și domnul [redacted]

[redacted] au atras atenția asupra unui singur detaliu pentru care sunt actual la aceasta întâlnire, respectiv strada Leordeni este drum privat. S-a menționat în discuție aglomerarea străzilor care împrejmuiresc zona studiată: strada Mărășești are o lățime de 3 m în imediata apropiere a terenului, strada Leordeni este drum privat, iar strada Intrarea Leordeni este considerată o stradă îngustă. Arhitectul a luat cuvântul și a precizat că o să remedieze problema despre care amintesc cei trei cetățeni în cadrul sesiunii cu privire la regimul juridic al străzilor (strada Leordeni – drum privat), iar, în calitate sa de posesor de automobil, consideră oportun să menționeze faptul că, în viitor, drumul poate fi asfaltat.

De asemenea, în cadrul discuției s-a mai menționat că din punct de vedere al lucrărilor de șantier se vor plăti taxele de acces pentru autovehiculele care au gabarite depășite în ceea ce



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



privește accesibilitatea acestora către parcelele proprietarului. Domnul Arhitect a precizat în discuției ca există în documentația urbanistică o zonă de studiu cu scopul de a observa ce se întâmplă în porțiunea de teren analizată cu obiectivul de a examina dacă există sau nu disfuncționalități ale zonei, dacă este „ceva în regulă sau în neregulă”. În cadrul discuției a fost prezentă și doamna [redacted], a subliniat în cadrul discuției aspecte similare ca ceilalți cetățeni prezenți.

Având în vedere dezbaterile publice cu nr. de înregistrare 66572 din 04.12.2023, evenimentul s-a desfășurat în incinta Casei de Cultură “Mihai Eminescu”, orașul Bragadiru, județul Ilfov, cetățenii prezenți și-au exprimat punctele de vedere pentru planul urbanistic zonal propusă supusă dezbaterii publice conform Ordinului nr. 2701/2010 privind informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism dat în baza art. 57, art. 61 din Legea nr. 350/2001 și art. 13 alin. 6 din HG 1631/2009.

Reprezentanți Primăria Orașului Bragadiru, jud. Ilfov
Consilier,

Consilier,